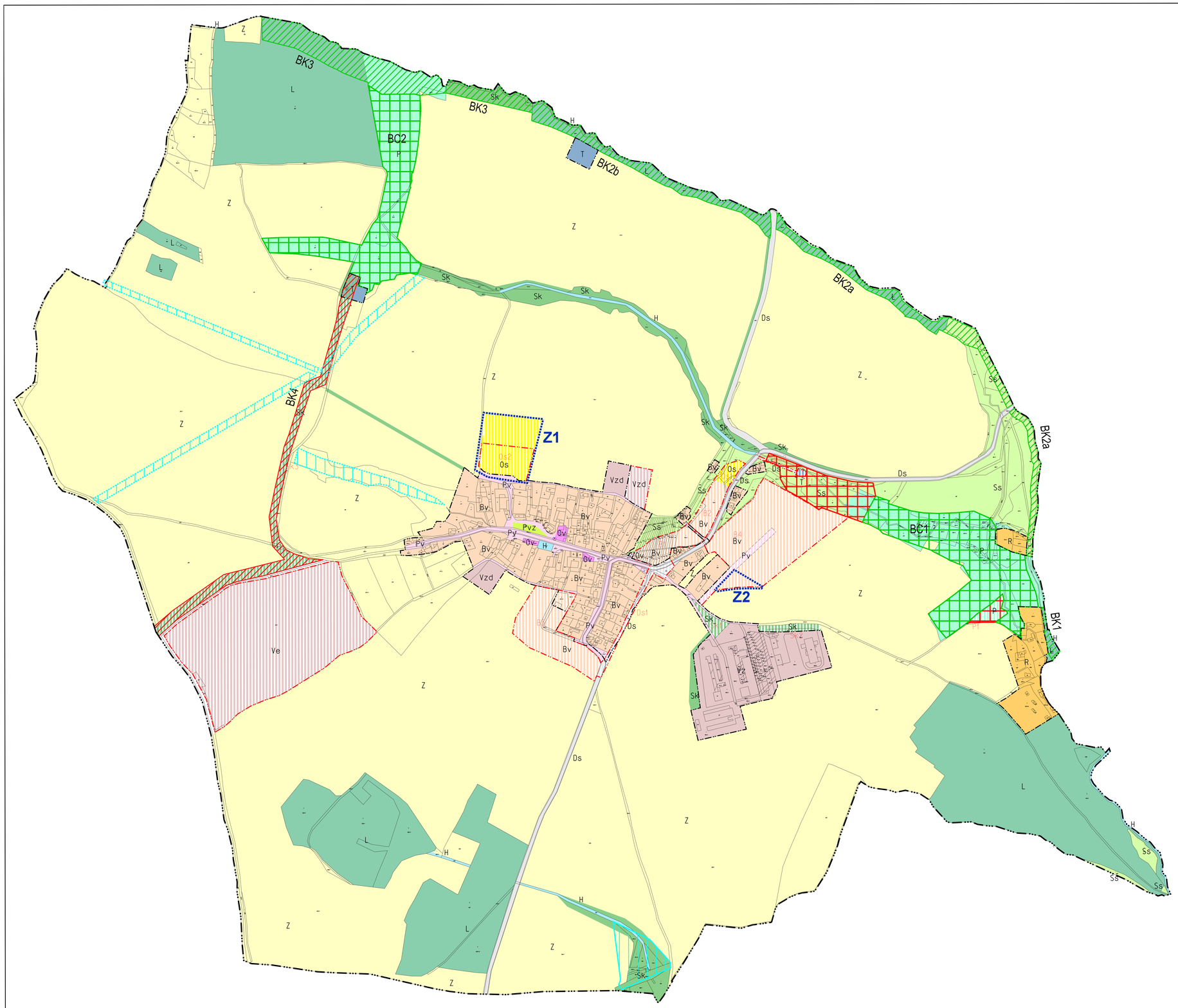
ÚZEMNÍ PLÁN OCHOZ – ZMĚNA Č.2



HRANICE

- HRANICE KATASTRÁLNÍ - HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 30.10.2009
- HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
Bv	Bv	PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
R		PLOCHY REKREACE
Ov		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
	Os	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORT
Pv	Pv	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
Pvz		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ
Ds	Ds	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
T	T	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
Vz		PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU VÝROBU A SKLADOVÁNÍ
Vzd	Vzd	PLOCHY PRO ČINNOSTI DROBNÉ ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
	Ve	PLOCHY PRO VÝROBU ELEKTRICKÉ ENERGIE
H		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
L		PLOCHY LESNÍ
Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
P	P	PLOCHY PŘÍRODNÍ
Ss		PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ
Sk	Sk	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENÉ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- BIOCENTRUM LOKÁLNÍHO VÝZNAMU
- BIOKORIDOR LOKÁLNÍHO VÝZNAMU

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

- PLOCHY S OPATŘENÍM SNIŽUJÍCÍ OHROŽENÍ EXTRAVILÁNOVÝMI VODAMI
- OPATŘENÍ K OCHRANĚ ARCHEOLOGICKÉHO DĚDICTVÍ - CELÉ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Z2 ÚZEMÍ ŘEŠENÉ DÍLČÍ ZMĚNOU A OZNAČENÍ

POPIS ZMĚN:

Dílčí změna Z1
Změna funkčního využití plochy zemědělské **Z** stabilizované na plochy občanského vybavení sport s indexem **Os**. Parcela p.č.2331 k.ú. Ochoz u Konice.

Dílčí změna Z2
Rozšíření návrhové lokality bydlení B4 na východním okraji obce. Změna stabilizované zemědělské plochy - **Z** na návrhovou plochu venkovského bydlení rodinných domech **Bv**. Úprava polohy navrhovaných interakčních prvků. Část parcely p.č.2459 k.ú. Ochoz u Konice.

Dílčí změna Z3a Z3x
Zapracování výsledků Komplexní pozemkové úpravy v obci do územního plánu:

Opatření k zpřístupněnípozemků
- vymezení hlavních polních cest označených dle KPÚ: HC1, HC3, HC7, HC11, HC13, HC17, HC24, HC28, HC43.

- vymezení vedlejších polních cest označených dle KPÚ: VC14, VC35, VC45, VC47.

Vodohospodářskáopatření
- vymezení průlehů1- 3, otevřeného příkopu 1 a zatravněné údolnice v lokalitě Nad dědinou. Zrušení navržené plochy s opatřením snižujícím ohrožení extravilánovými vodami na západním okraji obce.

Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí
- úprava hranic lokálního biokoridoru BK3, lokálních biocenter BC1 a BC2, a umístění interakčních prvků a krajinné zeleně liniové.

Dílčí změna Z3a Z3x se týká celého katastrálního územíobce.

Dílčí změna Z4
Zrušení veřejně prospěšné stavby VTL plynovodu v úseku Březsko, Ochoz u Konice,…Hařovice.

2

Kraj : OLOMOUCKÝ		zpracovatel : MENCL s.r.o. Jeseníkova 1, 779 00 Olomouc tel/fax: 585 225 111	
Obec, katastrální území : OCHOZ			
Pořizovatel : MĚSTSKÝ ÚŘAD KONICE			
Akce :	ÚZEMNÍ PLÁN OCHOZ ZMĚNA č.2	zodpovědný projektant	Ing.arch. Vojtěch Mencl
		Číslo zakázky	R12
		Číslo zakázky	07-09
výkres :	HLAVNÍ VÝKRES	Datum	září 2013
		Měřítko	1 : 5 000