

## OBEC OCHOZ

Ochoz 75, 798 52 Konice, IČ: 00600041, DIČ: CZ00600041  
tel.: 582 396 844, 724 187 206, e-mail: [obec@obecochoz.cz](mailto:obec@obecochoz.cz), d.s.: ad4bsfe  
Bank. spojení: KB Konice, č. ú.: 21923701/0100

---

### ZÁMĚR NA PRONÁJEM NEMOVITOSTI

Obec Ochoz nabízí k pronájmu nemovitost - nebytové prostory – prodejna smíšeného zboží (36 m<sup>2</sup>) a příslušenství (74 m<sup>2</sup>).

Místo: pozemek parc. č. St. 35 k. ú. Ochoz u Konice ve vlastnictví obce Ochoz, jehož součástí je stavba č. p. 1, vše zapsáno na LV 1 pro k. ú. Ochoz u Konice, obec Ochoz vedené Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov (dále jen „**prodejna smíšeného zboží**“).

Podmínky pro pronájem prodejny smíšeného zboží:

- nájemce má oprávnění k provozování prodejny smíšeného zboží,
- doba nájmu na dobu určitou v délce max 1 rok (bude upřesněno v nájemní smlouvě),
- nájemce zajistí prodejní dobu ve dnech týdne: pondělí – pátek min 2 hodiny dopoledne i odpoledne, sobota min 2 hodiny dopoledne, ve dnech státního svátku nebude prodejní doba vyžadována,
- nájemce bude hradit veškeré služby spojené s provozem prodejny smíšeného zboží – vodné, stočné, elektrická energie, odpady,
- minimální měsíční nájem 5.000,- Kč,
- nájemce bude provádět běžnou údržbu prodejny smíšeného zboží, v případě nutných oprav (provedených se souhlasem pronajímatele) bude jeho podíl na provedené opravě v částce max 5.000,- Kč, další náklady hradí pronajímatel.

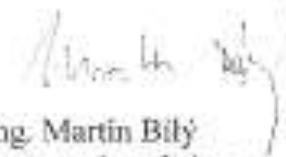
Nabídky na pronájem prodejny smíšeného zboží budou projednány na zasedání zastupitelstva obce Ochoz, které se uskuteční 9. 12. 2020 od 19:00 ve společenské místnosti Společenského domu Ochoz.

Obec Ochoz požaduje doručení nabídek v zalepené obálce s označením **pronájem prodejny smíšeného zboží Ochoz** nejpozději do 9. 12. 2020 do 13:00 do kanceláře Obecního úřadu Ochoz, Ochoz 75 (osobně nebo poštou) nebo osobně na výše uvedené zasedání zastupitelstva obce Ochoz (nejpozději do 19:05) a dále požaduje přítomnost zájemce nebo jím určené osoby na zasedání zastupitelstva pro případné zodpovězení dotazů zastupitelů.

Doručená nabídka na pronájem prodejny smíšeného zboží bude obsahovat:

- identifikační údaje zájemce o pronájem,
- prostou kopii dokumentu, který opravňuje k provozování prodejny smíšeného zboží
- předpokládanou prodejní dobu pronajaté prodejny smíšeného zboží,
- nabízený nájem v Kč.

V Ochozi 24. 11. 2020

  
Ing. Martin Bílý  
starosta obce Ochoz

**Obec Ochoz**  
Ochoz 75, 798 52 Konice  
IČ: 00600041  
DIČ: CZ00600041